

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: יב' בכסלו התש"ף

10/12/2019

סימוכין: 311777

פרוטוקול ועדת פטור ממכרז מיום 10/12/2019

## משתתפים:

מר אלי ביתן, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר ישי בן אלי, סגן בכיר לחשב הכללי, חבר וועדה  
עו"ד אביעד נימקובסקי, יועץ משפטי, חבר ועדה

## הנושא: משרד הבינוי והשיכון 10/12/2019

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להמשך התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט המצורף, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים), כדלקמן:

מספר בקשה	שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תכולת הגדלה	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
641362	אריאל רחמימוב אדריכלות ומתכנני ערים	אדריכלות. דניאל - עלה נגב (מחוז דרום (כפרי))	מאגר	455,213 ₪	200,000 ₪	הרחבת בעקבות הגדלת התכנון	10/10/2024	31/12/2015	165,003 ₪	1,420,379 ₪
641549	נ.ע. הנדסה יזמות (2001) בע"מ	דרכים ותנועה. יד מרדכי (מחוז י-ם (כפרי))	מאגר	215,560 ₪	300,000 ₪ [למשרד קיימת אופציה בסך 4,664 ₪]	הרחבה עקב שינויי תב"ע	01/06/2024	18/12/2014	503,265 ₪	1,421,616 ₪
641550	צרניבסקי אירית	שונות, תב"ע יעוץ כלכלי. פסגת-זאב (מחוז י-ם (עירוני))	מאגר	53,861 ₪	250,000 ₪ [למשרד קיימת אופציה בסך 10,000 ₪]	תכנון נוסף עקב שינויי יעוד מתעסוקה למגורים	01/12/2023	17/03/2014	47,015 ₪	398,394 ₪
641955	י. ברודסקי מדידות ורישום מקרקעין בע"מ.	מדידות. עין גדי (מחוז דרום (כפרי))	מאגר	76,593	אין	מדידות נוספות	15/12/2024	16/11/2016	134,936 ₪	211,529 ₪

**החלטת הוועדה:** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל. לפי התאריכים המפורטים לעיל. במקום שבו צוינה אופציה, ממליצים לאשרה.

## הערות ונימוקים:

1. לאור הנימוקים שנרשמו בגוף הבקשות, המסבירים את אופי ההתקשרויות עם המתכננים, השינויים המתבקשים, והצורך בהמשך ההתקשרות עימם מטעמי חיסכון ויעילות ולאור האמור בחוות דעתו של מר ארבל אלטשולר, מנהל תחום מקרקעין בחשב הכללי, ממליצים בפני החשב הכללי לאשר את ההתקשרויות בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים.

## - המשך

2. למשרד תהא נתונה זכות הברירה (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכום הנקוב בעמודה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח"). אופציה זו מאושרת במסגרת הבקשה הנוכחית באותם תנאים לתנאי התקשרות הראשונה, לרבות מתווה ההנחות, ולשם מימושה לא תידרש פנייה נוספת לוועדת הפטור. מעבר לאופציה לא צפויה הגדלה נוספת.
3. המשך ההתקשרויות הינו בתנאים זהים לתנאי התקשרות הראשונה.
4. על המשרד להקפיד על חלוקה שוויונית של עבודות תכנון חדשות בשים לב להיקפי ההתקשרות הכוללים עם המתכננים הרלוונטיים.

עו"ד אביעד  
נימקובסקי

מר ישי בן אלי

מר אלי ביתן

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך